

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI

BAIA MARE

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 29 decembrie 2020

1. Proiect de hotărâre privind alegerea viceprimarului Municipiului Baia Mare

Art. 1. Se alege în funcția de viceprimar al Municipiului Baia Mare domnul consilier local Dăncuș Ioan Doru.

Comisia III- Aviz favorabil 4-1-1

2. Proiect de hotărâre privind alegerea viceprimarului Municipiului Baia Mare

Art. 1. Se alege în funcția de viceprimar al Municipiului Baia Mare domnul consilier local Pap Zsolt – Istvan.

Comisia III- Aviz favorabil 4-1-1

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare

Art. 1. Se desemnează domnul/doamna viceprimar..... ca să exercite primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare.

Comisia III- Aviz favorabil 4-1-1

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 320/2020 privind aprobarea organigramei și statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare, prin înființarea a 2 cabinete viceprimar

Art.1 Se aprobă înființarea, pentru fiecare dintre cei doi Viceprimari ai Municipiului Baia Mare, a câte unui cabinet, format din 2 posturi de consilier viceprimar, fiecare.

Art.2 Anexa 1 și Anexa 2 la H.C.L. nr. 320/2020 se modifică în mod corespunzător.

Art.3 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Primarului Municipiului Baia Mare și Serviciului Resurse Umane, Guvernanță Corporativă.

Comisia I- Aviz nefavorabil 3-0-5

Comisia III- Aviz favorabil 5-1-0

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului tichetelor și abonamentelor pentru parcarile publice cu plată și a abonamentelor pentru parcarile de reședință percepute de Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare pentru anul calendaristic 2021

Art.1 Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcări de reședință pentru municipiul Baia Mare, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă valoarea prețului tichetelor și abonamentelor pentru utilizarea parcarilor publice cu plată din municipiul Baia Mare pentru anul 2021, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă valoarea prețului abonamentelor pentru parcarile de reședință din municipiul Baia Mare pentru anul 2021, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Sumele încasate din taxele și tarifele aprobate prin prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale Serviciului Public Ambient Urban.

Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021, dată la care se abroga orice dispoziții contrare .

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Ambient Urban.

Art.7 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I - Aviz nefavorabil 3-0-5

6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 506/2019, privind instituirea taxei speciale de salubritate și aprobarea Regulamentului cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în Municipiul Baia Mare

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la HCL nr. 506/2019 -Regulament cu privire la instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate în Municipiul Baia Mare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă modificarea Art. 3 din HCL nr. 506/2019 care va avea următorul cuprins:

“Art. 3 Se aprobă cuantumul taxei de salubritate de 8,50 lei/persoană/lună.”

Art. III. Restul prevederilor HCL nr. 506/2019 rămân neschimbate.

Art. IV. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite

Art. V. Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I – Aviz nefavorabil 3-0-5

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor și tarifelor percepute de Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare pentru anul calendaristic 2021

Art.1 Se aprobă valoarea taxelor și tarifelor percepute de Serviciul Public Ambient Urban pentru anul 2021, conform Anexei nr.1, Anexei nr.2, Anexei nr.3, Anexei nr.4 și Anexei nr.5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Sumele încasate din taxele și tarifele aprobate prin prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale Serviciului Public Ambient Urban.

Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021, dată la care se abroga orice dispoziții contrare .

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Ambient Urban.

Art.5 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I - Aviz favorabil 5-0-3

8. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 7 la HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate

Art.1 Se aprobă modificarea Anexei nr. 7 la HCL 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, care va avea următorul conținut:

ANEXA nr. 7

Nr. crt.	I. BILETE	VALABILITATE	Tarif propus lei tva 19% inclus
1.	Bilet cu o calatorie pe raza Municipiului Baia Mare	1 calatorie	2,5
2.	Bilet pe raza Municipiului Baia Mare	1 zi	10
3.	Bilet Suprataxă		50
Nr. crt.	II. ABONAMENTE	VALABILITATE	Tarif propus lei tva 19% inclus

1.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	1 lună	70
2.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	3 luni	200
3.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	6 luni	350
4.	Abonament Baia Mare, unic pentru tot Municipiul Baia Mare	12 luni	600
<p>III. Amendă de la 100 lei la 500 lei pentru persoanele fizice care călătoresc cu mijloacele de transport public de persoane fără titlu de călătorie valabil sau refuză să prezinte organelor de control titlul respectiv de călătorie, care au un comportament necivilizat sau care aduc prejudicii mijloacelor de transport, conform prevederilor Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare.</p>			

Art.2 Se mandatează Domnul Cătălin Cherecheș, Primarul Municipiului Baia Mare, în calitate de Președinte al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Zona Metropolitană Baia Mare”, să semneze, în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului nr. 1/23.12.2019, act adițional ce se va încheia potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL 513/2019 privind modificarea Anexei nr. 7 la HCL nr. 467/2019 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Zona Metropolitană Baia Mare” în vederea încheierii în numele și pe seama Municipiului Baia Mare a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate își încetează aplicabilitatea.

Comisia I- Aviz nefavorabil 3-0-5

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea nominalizării reprezentanților Consiliului Local care vor fi numiți în comisia de evaluare pentru închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile – terenuri și construcții - aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare.

Art.1 (1) Se aprobă nominalizarea reprezentanților Consiliului Local care vor fi numiți în comisia de evaluare pentru închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri – terenuri și construcții - aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare, după cum urmează:

1. Iluț Diana - Consilier local
2. Pârvu Ionuț -Consilier local
3. Bizău Simion - Consilier local
4. Hordău Anné-Marie-Andreea - Consilier local
5. Pop Adrian - Consilier local
6. Pap Zsolt-Istvan -Consilier local
7. Pop Claudiu - Consilier local

8.Gligan Vasile Cameliu	-Director executiv Direcția Patrimoniu
9.Pop Carmen	- Director executiv Direcția economic
10.Mitre Nicoleta	- Sef serviciu Juridic
11.Luca Cornelia	- Director General Dir.Dezv.Pb
12.Morth Izabela	- Arhitect Șef
13.Mureșan Melania	- Director Executiv Adjunct Dir.Venituri
14.Șuteu Răzvan	- Șef birou Audit Public Intern

(2) Se aprobă nominalizarea membrilor supleanți pentru fiecare dintre titulari, după cum urmează:

1. Lupșa Ștefan	- Consilier local
2. Pop Mariana	- Consilier local
3.Cirț Mircea	- Consilier local
4.Niculescu Tâgârlas Cristian	- Consilier local
5.Gavra Bogdan	-Consilier local
6.Pinter Zsolt – Istvan	- Consilier local
7.Hodorogea Bogdan	- Consilier local
8. Pallade Simona	- Șef serviciu Monitorizare Contracte
9. Băban Ioana	-Direcția economică
10.Aoșan Marius	- Dir.exec.Dir.Utilități Pb.
11.Codreanu Grad Cosmina	- Șef Serv.Administrație Pb.Locală
12.Micloiu Sergiu	- Direcția urbanism
13. Cristina Mihali	- Consilier juridic
14. Barbur Adrian	-Audit Public Intern

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Municipiului Baia Mare.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea HCL nr. 66/2020.

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0 cu amendamentul: dl Bizău Simion înlocuit de dl Romeo Crișan d-na Hordău Ane Marie înlocuită de d-na Marinceaș Ioana, dl Pop Claudiu înlocuit de dl Hodorogea Bogdan; la supleanți dl Hodorogea Bogdan înlocuit de dl Pop Claudiu

10. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare pentru achiziționarea de către Municipiul Baia Mare a imobilului teren în suprafață de 850mp, situat pe strada Emil Racoviță, identificat prin CF 128222 Baia Mare , nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4

Art.1. Se însușește Raportul de Evaluare întocmit în luna noiembrie 2019 de către evaluator autorizat PBS EVAL CONSULTING SRL, având ca obiect terenul în suprafață de 850mp, situat pe strada Emil Racoviță, identificat prin CF vechi 118602 (topo.4929/12/3/1/3) CF nou nr.128222 Baia Mare, nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4, la valoarea totală de 139730lei lei, echivalentul a 29334Euro, la cursul oficial leu/euro la data evaluării, respectiv 4,7635lei/euro.

- Art.2. Se ia act de Procesul-Verbal nr. 12852/23.03.2020 al comisiei de negociere precum și de declarația autenticată cu nr.537/2020 de către BNP Niculescu Țăgârlaş Petrina Consuela și se aprobă prețul de cumpărare al terenului, la suma totală de 22.000Euro, suma care se va achita în lei la cursul oficial leu/euro al BNR din ziua anterioară încheierii contractului autentic de vânzare cumpărare, proprietarilor terenului, Hoban Maria și Hoban Florin Ioan.
- Art.3. Se aprobă cumpărarea imobilului teren, în suprafața de 850mp, înscris în CF nou nr.128222 Baia Mare, nr. cadastral 128222, proprietatea numiților Hoban Maria în cota de 1/4 și Hoban Florin Ioan - fiu, în cotă de 3/4, la valoarea de 22000Euro care se va achita în lei la cursul BNR din ziua anterioară încheierii actului autentic de vânzare cumpărare, în termen de maxim de 10 zile de la încheierea contractului, în contul indicat de vânzători.
- Art.4. Se aprobă alocarea din bugetul local al Municipiului Baia Mare a sumei de 110.000 lei, calculată la un curs mediu de 4,95 lei/euro pentru achiziționarea imobilului descris la art.3 al prezentei, precum și a sumelor pentru plata taxelor legale și notariale datorate de cumpărător, respectiv a onorariului pentru încheierea în formă autentică a contractului de vânzare - cumpărare și a costurilor de intabulare conform prevederilor legale
- Art.5. Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, pentru semnarea contractului autentic de vânzare-cumpărare.
- Art.6. Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare cu destinația de stradă a imobilului teren identificat la art. 1 al prezentei hotărâri.
- Art.7. Se aprobă completarea Anexei nr.1 la H.C.L. nr. 310/2001 de însușire a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Comisia I- Aviz nefavorabil 4-1-3

Comisia II- Aviz favorabil 6 -0 - 0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-1

11. Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii unității de învățământ preuniversitar particular Școala Primară „Ep. Dr. Alexandru Rusu”, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Marinescu nr. 1, în Școala Gimnazială „Ep. Dr. Alexandru Rusu”, începând cu anul școlar 2021-2022

Art. 1. Se aprobă schimbarea denumirii unității de învățământ preuniversitar particular Școala Primară „Ep. Dr. Alexandru Rusu”, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Marinescu nr. 1, în Școala Gimnazială „Ep. Dr. Alexandru Rusu”, începând cu anul școlar 2021-2022.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează:

- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții - Biroul Implementare Investitii
- Școala Gimnazială „Ep. Dr. Alexandru Rusu"

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea subvențiilor pentru asociațiile și fundațiile selecționate la nivelul Municipiului Baia Mare, pe anul 2021, conform Legii 34/1998

- Art.1 Se aprobă repartizarea sumei de 563.700 lei de la bugeul local pe anul 2021, pentru acordarea subvenției în baza Legii 34/1998, asociațiilor și fundațiilor selecționate la nivelul Municipiului Baia Mare, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.
- Art.2 Se mandatează conducătorul Direcției de Asistență Socială cu semnarea Convențiilor pentru acordarea serviciilor de asistență socială.
- Art.3 Justificarea și decontarea cheltuielilor în ceea ce privește suma repartizată, conform art. 1, se va realiza pe bază de documente doveditoare, conform Regulamentului de acordare a unor subvenții de la bugetul local, asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în baza Legii 34/1998 și a nivelului mediu lunar al subvenției aprobat prin HCL 420/2016 cu modificările și completările ulterioare.
- Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția de Asistență Socială.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 6-0-0

13. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Simion Bărnuțiu, nr. 8, proprietatea Asociației,, Filantropia Maramureșeană”

- Art. 1 Se aprobă scutirea de la plată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru imobilul situat în Baia Mare, str .Simion Bărnuțiu, nr.8, proprietatea Asociației,, Filantropia Maramureșeană”, CIF 39351031.
- Art.2 Scutirea se acordă pentru perioada în care asociația utilizează imobilul pentru activități fără scop lucrativ.
- Art. 3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021.
- Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

14. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plată a taxei pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Progresului, nr.17B, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „ Dr. Constantin Opreș ” și în închirierea Serviciul de Ajutor Maltez în România Sucursala Baia Mare

Art.1 Se aprobă scutirea de la plată a taxei pe clădiri pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Progresului, nr.17B, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „ Dr. Constantin Opriș ” și în închirierea asociației „Serviciul de Ajutor Maltez în România” Sucursala Baia Mare.

Art.2 Scutirea se acordă pentru perioada în care asociația utilizează imobilul pentru activități fără scop lucrativ.

Art. 3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2021.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 234/2018 privind aprobarea tarifelor de pornire pentru închirierea prin licitație a spațiilor și terenurilor excedentare sau disponibile din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Art.I. Punctul 10.(3) din Anexa nr.1 la Hotararea Consiliului Local nr. 234/2018, modificată prin H.C.L. .nr. 554/2018, se modifică și va avea următorul cuprins:

"10.(3) Structurile sportive cluburi, fundaii, asociații, alte ONG-uri recunoscute în condițiile legii, pentru activități sportive desfășurate cu copii și juniori, respectiv cluburile sau asociațiile sportive de performanță de seniori pentru activitățile de antrenament și competițiile desfășurate, precum și asociațiile de pensionari pentru competiții organizate de către acestea, vor avea acces la închirierea sălilor de sport și a terenurilor în aer liber aflate în administrarea unităților de învățământ, la următoarele tarife:

- a) închirierea ocazională a sălilor de sport, din școli și licee: 2,00 lei/oră
- b) închirierea ocazională a terenurilor de sport, în aer liber, din școli și licee: 1,00 leu/oră”.

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 234/2018, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

Comisia I- Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II- Aviz favorabil 7-0-0

Comisia III- Aviz favorabil 5-0-0